

**Artikel 1 Beheer en eigendom van de website.
Gebruiksvoorwaarden en vereisten.
Overeenkomst inzake het gebruik van de website.**

Deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten hebben betrekking op de website die gestationeerd is op het adres www.synvestor.nl en alle gelieerde en verwante websites gelinkt aan de naam SYNVESTOR®, internationaal beschermd onder het handelsmerk i.c. het woordmerk in de Benelux en andere landen. Tezamen genoemd: **de ‘Site’**.

Kijk voor een exacte aanduiding van landen op www.wipo.int

Voor meer specifieke informatie over de bescherming van de naam in Engeland kijkt u op www.patent.gov.uk, de officiële website van de UK Patent Office.

Het gebruik door derden van de naam Synvestor® in de landen waar de naam als woordmerk bescherming geniet in welke vorm of toepassing dan ook is zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Nederlandse holdingmaatschappij wettelijk verboden en derhalve strafbaar. Het (nog) niet direct of indirect juridisch optreden door Synvestor® tegen dergelijke inbreuken op haar rechten impliceert geenszins de formele of informele instemming dan wel het gedogen van een dergelijk misbruik van haar naam. Domeinnamen vormen hierop geen uitzondering.

De site is het exclusieve eigendom van Synvestor® Vastgoed (Holding) B.V. en haar mogelijke licentienemers.

Door het gebruik van de Site(s) stemt u nadrukkelijk in met de Gebruiksvoorwaarden en vereisten die hieraan verbonden zijn. Indien u zich hier niet mee kunt verenigen of het oneens bent met deze voorwaarden wordt u vriendelijk verzocht de Site niet meer te gebruiken.

Synvestor® behoudt zich te allen tijde het exclusieve recht voor om deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten te veranderen, te muteren of delen toe te voegen of te verwijderen. Het is om die reden uw eigen verantwoordelijkheid met een zekere regelmaat deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten te bekijken of ze al of niet veranderd zijn.

Het voortgezet gebruik van de Site betekent dat u de mogelijke veranderingen accepteert en ermee instemt. Zolang u handelt in overeenstemming met de vereisten voor het gebruik van de Site verleent Synvestor® u of uw bedrijf, een persoonlijk, niet-exclusief en niet-overdraagbaar beperkt recht op toegang tot en het gebruik van de Site(s).

Artikel 2 Inhoud

Teksten, grafische plaatjes, gebruikers- en visuele interfaces, foto's, handelsmerken, logo's, geluiden, beeld ondersteunende muziek, kunstzinnige uitingen en computer-code(s), gezamenlijk geheten, **de 'Inhoud'**, inclusief maar niet beperkt tot, het ontwerp, de structuur, opbouw, selectie, coördinatie, uitdrukking en beheer van de inhoud van de Site, beheerd of gemanaged door of namens Synvestor[®], is mogelijk beschermd door handelsnaam wetgeving, auteursrechtelijke wetgeving, patent- en octrooiwetgeving en verscheidene andere intellectuele eigendomsrechten en de mededingingswetgeving.

Behalve als het expliciet vermeld staat op de Site of in de Gebruiksvoorwaarden en vereisten wordt genoemd, is het strikt verboden delen van de Site of de Inhoud te kopiëren, reproduceren, opnieuw uit te geven, publiceren of publiekelijk ten toon te stellen, te decoderen / encoderen, te down- of uploaden, op een (netwerk)server te plaatsen, te vertalen, verzenden en te distribueren, op welke wijze dan ook, waaronder begrepen 'mirroring' naar een andere computer of (netwerk)server, website of weblog of ieder ander medium voor publicatie of distributie, dan wel enig andere commerciële onderneming, zonder onze uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming.

U kunt informatie gebruiken over onze dienstverlening en onze producten voor zover van toepassing, zoals databestanden, kennisbestanden en soortgelijke digitale bestanden die specifiek door Synvestor[®] beschikbaar gesteld worden voor download doeleinden vanaf de Site op voorwaarde dat u niet de tekstuele eigendomsverwijzingen en / of opmerkingen verwijderd in de diverse versies van dergelijke documenten, deze informatie alleen voor niet-commerciële persoonlijke doelstellingen gebruikt en niet dupliceert naar of zet op een in een netwerk geplaatste computer of uitzendt in de media, geen modificaties doorvoert in dergelijke informatie en geen additionele garanties aan derden afgeeft inzake dergelijke documentatie.

Artikel 3 Gebruik van de Site

U mag geen automatisch of handmatig werkende instrumenten, programma's, algoritmen of methoden gebruiken, noch een poging daartoe doen, om toegang te krijgen tot, en informatie te verwerven van geen enkel deel van de Site, noch de Inhoud daarvan dupliceren of bekijken, dan wel de navigatiestructuur of web presentatie dupliceren of omzeilen, ter verkrijging van web-materiaal, documenten of informatie die niet als zodanig door Synvestor[®] met de intentie om vrijelijk beschikbaar te zijn, op de Site zijn geplaatst.

Synvestor[®] behoudt zich het recht voor dit soort activiteiten te blokkeren of anderszins technisch, juridisch en operationeel te bestrijden.

U mag geen pogingen doen uzelf ongeautoriseerd toegang tot enig onderdeel van de Site te verschaffen, noch tot enig ander systeem of netwerk verbonden aan de Site of tot enige andere netwerkserver van Synvestor[®], waar ook gestationeerd, noch tot enige vorm van dienst-

verlening die via de Site wordt aangeboden door middel van kraken, 'hacking' wachtwoord 'mining' of andere vormen van illegale toegangsverschaffing.

U mag de Site, noch enig netwerk of server hieraan verbonden, niet met gespecialiseerde meet - en scan technieken testen op zijn stabiliteit en kwetsbaarheid noch inbreuk maken op de veiligheidsmaatregelen en authenticiteitsstructuur.

U mag geen informatie van bezoekers van onze Site(s), noch van enige cliënt van Synvestor[®] door middel van onderzoekstechnieken laten (terug)traceren, of laten opzoeken middels specifieke methoden, inclusief bepaalde ID's of persoonlijke bestanden die niet door uzelf of uw bedrijf bij Synvestor[®] zijn aangemaakt, maar worden aangehouden bij ons bedrijf, om deze terug te kunnen herleiden naar de oorspronkelijke bron.

Bovendien is het verboden de Site, of enige vorm van dienstverlening of informatie aangeboden via de website, te exploiteren met de bedoeling informatie van derden te (laten) onthullen. Daaronder begrepen persoonlijke identificatie van derden of andere informatie dan uw eigen persoonlijke of bedrijfsgegevens, zoals mogelijk geleverd door de Site.

U stemt er mee in dat u geen enkele actie zult ondernemen die een meer dan normale belasting vormt voor of druk legt op de structuur van de Site(s), onze (potentiële) systemen en netwerken of servers en andere aan ons verbonden netwerken, noch de vennootschappelijke structuur van Synvestor[®], haar dochterondernemingen en deelnemingen.

U stemt er mee in geen enkel instrumentarium, programmatuur of geautomatiseerde digitale handeling te (laten) verrichten, of een poging daartoe te (laten) doen, ter ondermijning van de juiste werking van de Site(s), nog enige transactie die via de Site(s) tot stand kwam of zal komen of enig ander gebruik van de Site(s).

U mag geen duplicaten of imitaties maken van (hoofd)onderdelen van de Site dan wel databestanden manipuleren die persoonlijke gegevens bevatten om daardoor de bron van enig bericht dat u naar Synvestor[®] verzendt te vervalsen.

Als u onze Site(s) bezoekt, of anderszins contact met ons legt, mag u zich niet als een ander voordoen of een andere identiteit aannemen of doen alsof u een ander vertegenwoordigt of enig ander individu of entiteit bent.

U mag deze Site, of de inhoud daarvan, niet gebruiken voor enige doelstelling die onwettig, dan wel verboden is onder deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten, noch een poging doen het gebeuren van enige illegale praktijk of andere activiteit te bewerkstelligen die inbreuk maakt op de rechten van Synvestor[®], haar dochtermaatschappijen en deelnemingen.

Artikel 4 Andere voorwaarden en vereisten

Bijkomende voorwaarden en vereisten kunnen van toepassing zijn of worden op specifieke producten en dienstverlening die via de Site wordt aangeboden of gevraagd waaronder, promotionele activiteiten of soortgelijke campagnes die hierbij vallen onder de Gebruiksvoorwaarden en vereisten van de Site.

U accepteert de Gebruiksvoorwaarden en vereisten waaronder begrepen dat u, daar waar dat contractueel van belang en toepasselijk is, wettelijk gezien de vereiste minimum leeftijd hebt om contractuele verplichtingen aan te gaan of deel te nemen aan dit soort voorzieningen op de Site.

Mocht er sprake zijn van tegenstrijdigheid tussen algemene en meer specifieke voorwaarden en vereisten voor het gebruik van onderdelen van de Site, of tussen enige vorm van dienstverlening aangeboden op de Site, dan zullen de meer specifieke prevaleren boven de algemene met in achtneming van uw gebruik van dat onderdeel of die speciale vorm van dienstverlening aangeboden door Synvestor®.

Onze niet-generieke verplichtingen ten aanzien van onze dienstverlening of producten zijn onderworpen aan de bepalingen van de specifieke overeenkomsten waaronder ze zijn gesloten en deze Site kan als zodanig niet geconstrueerd zijn of worden dat daardoor betreffende bepalingen kunnen worden aangetast.

Synvestor® kan haar diensten of producten aangeboden via de Site, veranderen zonder voorafgaande berichtgeving daaromtrent. Diensten of producten kunnen verouderd of achterhaald zijn door de introductie van nieuwere diensten en / of producten. Synvestor® is niet gehouden deze zaken te ‘upgraden’ en / of door nieuwere te vervangen.

De volgende voorwaarden zijn ook van toepassing op uw gebruik van de Site en integraal onderdeel van de Algemene voorwaarden door deze verwijzing:

- Merkenrecht informatie
- Auteursrechtelijke informatie
- Licentie informatie woordmerk(en)
- Contact inzake juridische aangelegenheden

Al deze onderwerpen kunnen door ons van tijd tot tijd worden gewijzigd en gaan in zodra dergelijke mutaties op de Site zijn genoemd.

Artikel 5 Veiligheid, Wachtwoorden en Faciliteiten

Bepaalde diensten of voorzieningen die op of via de Site (kunnen) worden aangeboden, zullen mogelijk van u verlangen een persoonlijke faciliteit te openen waarbij mogelijk een Synvestor®-ID en wachtwoord aangemaakt moeten worden.

U bent zelf verantwoordelijk voor de vertrouwelijkheid inzake de informatie van een dergelijke faciliteit, inclusief uw wachtwoord en de activiteit die onder een dergelijke faciliteit plaatsheeft.

U stemt er mee in Synvestor[®] onverwijld op de hoogte te stellen als u een vermoeden hebt dat uw persoonlijke faciliteit, waaronder uw wachtwoord, ongeautoriseerd wordt gebruikt door derden of dat anderen inbreuk maken op de veiligheidsvoorschriften van de Site.

Ondanks genoemde maatregelen valt niet uit te sluiten dat u aansprakelijk gehouden kunt worden voor schade geleden door Synvestor[®] of andere gebruikers of bezoekers van de Site in verband met het gebruik door derden van uw Synvestor[®]-ID, wachtwoord of faciliteit.

U mag het ID, wachtwoord of faciliteit van een ander niet zonder zijn of haar uitdrukkelijke toestemming gebruiken. Synvestor[®] kan niet aansprakelijk worden gehouden voor enig verlies of schade die voortvloeit uit de verzaking aan dergelijke verplichtingen te voldoen.

Artikel 6 Privacy-beleid

Ons privacy-beleid heeft ook betrekking op het gebruik van deze Site. De voorwaarden daarvan zijn hierbij integraal onderdeel geworden van de Gebruiksvoorwaarden en vereisten door deze referentie. Om Synvestor[®]'s beleid op dit gebied te lezen kijkt u elders op de Site in de specifieke tekst.

Door het gebruik van de Site geeft u aan dat u zich bewust bent van het feit dat Internet-verkeer nimmer volledig veilig en confidentieel is en dat u akkoord gaat met de toepassing van het web verkeer als zodanig.

U begrijpt en erkent dat ieder bericht dat u naar de Site stuurt, gelezen of onderschept kan worden door derden, zelfs in die gevallen dat er expliciet staat genoemd dat de informatie die u op of naar een specifiek onderdeel van de Site stuurt, zoals creditcard-gegevens, versleuteld en beveiligd zijn.

Article 7 Links naar andere websites

Deze Site kan referenties naar andere websites en andere onafhankelijke derden bevatten, met name onder de rubriek Links, maar ook elders op de Site. Deze referenties worden als zodanig uitsluitend in het kader van ondersteunende dienstverlening geleverd aan onze relaties.

Deze links worden niet door ons beheerd of bewaakt en wij zijn daarvoor niet verantwoordelijk of aansprakelijk. Wel verklaren wij ons akkoord, voorzover wij dat kunnen beoordelen,

met de strekking en inhoud van deze websites, waaronder informatie of materiaal dat op deze sites beschikbaar is. U dient zelf een mening te vormen over uw interactie met dergelijke referentie websites.

Artikel 8 Afstandsverklaringen

Synvestor® kan niet garanderen dat de Site of de inhoud daarvan volledig vrij is van fouten en / of onregelmatigheden, omissies, altijd ononderbroken toegankelijk is, noch dat enige defecten of minder goed werkende onderdelen van de Site (tijdig) worden hersteld noch dat uw gebruik van de Site het voor u gewenste specifieke resultaat oplevert.

De Site en haar inhoud worden u gepresenteerd op basis van het principe ‘zoals het op uw beeldscherm verschijnt’ en wordt het als zodanig door Synvestor® aan gebruikers geleverd.

Informatie verstrekt via de Site is onderhevig aan verandering zonder voorafgaande berichtgeving.

Synvestor® kan ook niet garanderen dat enig bestand, of andere gegevens die van de Site worden gehaald, volledig vrij zijn van computervirussen of vervuild zijn door ongewenste andere data of destructieve toepassingen.

Synvestor® doet afstand van uitdrukkelijke of impliciete, al of niet schriftelijke aanspraken, waaronder die uit hoofde van precisie, inbreuk op andermans rechten of de (on)geschiktheid van bepaalde diensten uit hoofde van uw persoonlijke - of bedrijfsmatige doelstellingen.

Synvestor® neemt geen verantwoordelijkheid voor het bestaan en de rechtmatigheid van daden van derden, in relatie tot uw gebruik van de Site.

U hebt zelf de verantwoordelijkheid voor het gebruik van de Site en / of ieder ander doorge-linkt adres op de website.

Een van de weinige middelen tegen Synvestor® inzake onbevredigende resultaten met betrekking tot het gebruik van de Site of de inhoud daarvan is simpelweg het gebruik daarvan te beëindigen.

Bovenstaande afstandsverklaringen hebben betrekking op iedere vorm van schade, aansprakelijkheid of letsel veroorzaakt door enige vorm van wanprestatie, fout, omissie, onderbreking, verwijdering, defect, vertraging in uitvoering of overbrenging, computervirus, communicatiestoring, diefstal of vernietiging van, niet-toegestane toegang tot, verandering of ge-

bruik daarvan in verband met contractbreuk of wanprestatie, onachtzaamheid of enige andere oorzaak.

Synvestor® behoudt zich de rechten voor het navolgende te doen op enig moment zonder voorafgaande berichtgeving:

- A om enigerlei reden de beschikbaarheid van of toegang tot de Site, of delen daarvan, te wijzigen, uit te stellen of te beëindigen;
- B de Site, of delen daarvan, dan wel toepasselijk beleid of Gebruiksvoorwaarden en vereisten, te veranderen;
- C de beschikbaarheid van de Site, of delen daarvan, te onderbreken uit hoofde van routinematig of incidenteel onderhoud, foutcorrecties te bewerkstelligen en andere veranderingen door te voeren.

Artikel 9 Beperking aansprakelijkheid

Synvestor® is niet, behalve in de gevallen die bij wet anders zijn geregeld, aansprakelijk naar u voor enige causale, (in)directe, incidentele - of blijvende schade, daaronder begrepen gederfde winsten of opgelegde boetes, zelfs niet als wij zijn geweest op de (on)mogelijkheden van dergelijke schaden door onze adviseurs.

Indien, ondanks genoemde voorzieningen, Synvestor® aansprakelijk gehouden wordt voor enige schade die direct of indirect voortkomt uit het gebruik van de Site, dan zal onze aansprakelijkheid niet verder reiken dan een bedrag van € 5.000,- (ex. b.t.w.) met betrekking tot enige vorm van dienstverlening of product aangeboden op de Site.

Sommige jurisdicties staan mogelijk een dergelijke beperking van aansprakelijkheid niet toe en derhalve hoeft een en ander voor u of uw bedrijf niet van toepassing te zijn.

Artikel 10 Schadeloosstelling

U stemt ermee in het bedrijf Synvestor®, haar manager(s), directeur(en), aandeelhouder(s) rechtsvoorgangers zowel als rechtsopvolgers in bepaalde contractuele gevallen, werknemer(s), vertegenwoordiger(s), dochtermaatschappijen en deelnemingen te vrijwaren voor enige vorm van eis, verlies, aansprakelijkheid, claim of kosten, ingediend tegen Synvestor® en door derden ingesteld, door of vanwege het gebruik van de Site of de Inhoud daarvan.

Artikel 11 Inbreuk op de Gebruiksvoorwaarden en vereisten

Synvestor® kan informatie, waaronder uw identiteit, vrijgeven in de omstandigheid dat wij dat nodig achten in het kader van een (justitieel) onderzoek of officiële klacht met betrekking tot uw gebruik van de Site of de inhoud daarvan.

Hiertoe kunnen wij ook besluiten indien identificatie vereist is van, communicatie verlangd wordt met, of een gerechtelijke procedure tegen een natuurlijk- of rechtspersoon aangevangen wordt, die al of niet opzettelijk, schade toebrengt aan onze eigendommen en belangen of de rechten van cliënten, dan wel bezoekers en gebruikers van de Site schade toebrengt.

Wij behouden ons het recht voor die specifieke informatie vrij te geven die wij noodzakelijk achten om toereikend te voldoen aan toepasselijke wettelijke vereisten, regelgeving, gerechtelijk proces, verzoek of onderzoek, al dan niet van overheidswege.

Synvestor® kan dit ook doen in de omstandigheid dat wij van mening zijn dat het recht dit eist of juist bevordert zoals het uitwisselen van informatie met andere bedrijven en instellingen in het kader van fraude preventie en - bestrijding.

U neemt via deze weg kennis van en stemt ermee in dat wij mogelijk iedere vorm van verzending en / of communicatie met u via de Site kunnen bewaren en opslaan en deze informatie ook kan vrijgeven als een wet(gever) dit voor zou schrijven of dat wij van mening zijn dat een dergelijke specifieke bewaring of ontsluiting van informatie redelijkerwijs noodzakelijk is om te voldoen aan de vereisten in een gerechtelijk proces, om deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten af te dwingen, te reageren op aanspraken als zouden deze gegevens inbreuk maken op de rechten van derden of ter bescherming van de rechten, eigendommen en belangen van ons, de directie, werknemer(s) gebruikers en bezoekers van de Site en het publiek in het algemeen.

U stemt er ook mee in dat Synvestor®, in haar autonome beslissingsbevoegdheid, zonder voorafgaande berichtgeving hieromtrent, u de huidige- of toekomstige toegang tot de Site, kan ontzeggen, als wij tot de conclusie zijn gekomen dat u de Gebruiksvoorwaarden en vereisten, of andere overeenkomsten en richtlijnen verbonden aan het gebruik van de Site en in inhoud daarvan, hebt geschonden.

U stemt er ook mee in dat inbreuk op deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten een onrechtmatige daad tot gevolg kan hebben die mogelijk onherstelbare (im)materiële schade tot gevolg heeft, waartoe financiële compensatie, schadevergoeding of schadeloosstelling alleen niet toereikend blijken te zijn. U geeft daartoe Synvestor® toestemming de uitdrukkelijke of wettige ondersteuning te verwerven die het bedrijf in die omstandigheden nodig heeft ter verdediging van haar belangen. Deze rechtsmiddelen worden toegevoegd aan de mogelijkheden die Synvestor® in redelijkheid en op basis van de wet al heeft.

U stemt er mee in dat Synvestor®, als autonome entiteit, zonder voorafgaande mededeling, de toegang tot de Site(s) kan stopzetten vanwege enig verzoek van een gerechtelijke instantie of andere overheidsinstelling, dan wel een verzoek van uzelf tot opheffing van bepaalde faciliteiten, een onderbreking in de beschikbaarheid, een inhoudelijke modificatie of een onverwachte technische complicatie op de Site.

Indien Synvestor[®] zich genoodzaakt ziet juridische stappen tegen u te nemen als gevolg van schending van deze Gebruiksrechten en vereisten, dan zijn wij gerechtigd om verhaal op u of uw bedrijf te halen en gaat u akkoord met betaling van in redelijkheid gemaakte advocaat- en invorderingskosten naast mogelijk andere schadevergoedingen die aan Synvestor[®] worden toegekend.

U gaat ermee akkoord dat Synvestor[®] niet aansprakelijk naar u gehouden kan worden, noch enig andere partij, voor de beëindiging van uw toegang tot de Site ten gevolge van schending van de Gebruiksvoorwaarden en vereisten.

Artikel 12 Wetgeving en geschillenbeslechting

U gaat ermee akkoord dat aangelegenheden die betrekking hebben op de toegankelijkheid, of het gebruik van de Site, waaronder geschillen, worden beslecht onder de Nederlandse wetgeving, de jurisdictie van de Staat der Nederlanden als zodanig en dat u op voorhand afziet van het maken van enig bezwaar tegen deze jurisdictie.

Aanspraken uit hoofde van deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten dienen binnen 4 maanden na ontstaan van het feit bij ons te worden ingediend omdat wij anders dergelijke reclames niet meer in behandeling neemt.

Geen verhaal kan worden gezocht voor andere schade dan de normale ‘out-of-pocket’-kosten.

In die omstandigheid dat er enig geschil tussen Synvestor[®] en u, als gebruiker van de Site ontstaat, zullen de partijen het geschil in eerste instantie in der minne en te goeder trouw trachten op te lossen. Indien echter binnen een normaal tijdsbestek van twee maanden geen oplossing bereikt kan worden dan kunnen partijen de kwestie aan een derde voorleggen ter bemiddeling. Als deze bemiddeling ook geen resultaat oplevert zijn partijen vrij een rechtsgang te openen of een rechtsmiddel aan te wenden dat beschikbaar is onder de dan geldende wet- en regelgeving.

Artikel 13 Toepasselijkheid waar toegestaan door wetgeving

Synvestor[®] beheert en exploiteert de www.synvestor.nl - Site vanuit Nederland. Andere mogelijke websites kunnen vanuit diverse andere locaties, ook buiten Nederland, worden beheerd en verzorgd.

Hoewel de Site uiteraard vanuit de gehele wereld in principe toegankelijk moet zijn, kunnen bepaalde rubrieken, diensten en producten waarnaar verwezen wordt, of die aangeboden

worden en leverbaar zijn via de Site, niet beschikbaar zijn voor alle personen, instellingen en bedrijven in allerlei locaties, buiten Nederland of de Europese Unie.

Synvestor® behoudt zich het recht voor, als onafhankelijke entiteit, de levering van en de mate waarin, diensten en producten beschikbaar zijn, te kunnen beperken naar iedere persoon, bedrijf of instelling in iedere geografische locatie.

Ieder aanbod van enige dienst of product gemaakt op, of via de Site, is nietig als dit door, al of niet plaatselijke, wet- en regelgeving is verboden.

Als u er voor kiest de Site van buiten Nederland te benaderen dan doet u dit op eigen initiatief en bent u derhalve zelf verantwoordelijk voor het voldoen aan lokale toepasselijke wet- en regelgeving tijdens het gebruik van de Site.

Artikel 14 Diversen

Indien u de website of de Inhoud daarvan volledig geoorloofd wilt gebruiken dan dient u zich te realiseren dat geoorloofd gebruik nimmer kan plaatshebben als u in strijd met enig toepasselijk recht, wet - of regelgeving handelt, waaronder de Nederlandse wet- en regelgeving alsmede de internationale handelsmerk rechten en wetten.

Indien enige regeling onder deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten voor een rechtbank, tribunaal of arbitrage-commissie van een bevoegde jurisdictie wordt gebracht ter vernietiging of om als niet-bindend te worden verklaard, dan wordt een dergelijke voorziening beperkt tot een minimum werkbaar vereiste en vervangen door de rechtsgeldige voorziening die het beste de intenties in stand houdt van deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten, zodat deze intact en van kracht blijven.

Deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten bevatten de overeenkomst tussen u en Synvestor® met betrekking tot het gebruik van de Site. Enige eerder bestaande verbale of schriftelijke overeenkomst of afspraak tussen u en Synvestor® wordt bij deze, met inachtneming van het gebruik daarvan, opgezegd en vervangen door deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten.

Synvestor® accepteert op voorhand geen vervangende Gebruiksvoorwaarden en vereisten van derden en alle voorstellen daaromtrent worden door ons afgewezen.

Het niet benadrukken van de naleving, of het nalaten van het afdwingen van deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten, kan nimmer opgevat worden als een afwijzing van ons dat wij deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten zouden behoren af te dwingen, noch zal enig verloop van zaken tussen u en Synvestor® of derden gezien mogen worden als een autonome verandering van deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten als zodanig.

Deze Gebruiksvoorwaarden en vereisten kunnen niet zo geïnterpreteerd, of door anderen gereconstrueerd worden, dat zij enige andere rechten, plichten of rechtsmiddelen aan derden verlenen.

Artikel 15 Evaluatie en Informatie

Iedere positieve of negatieve evaluatie, die u op de Site achterlaat is welkom, maar wordt in principe als niet vertrouwelijk behandeld.

Synvestor® is vrij deze informatie in niet beperkte zin te gebruiken.

De informatie die deze Site bevat is onderhevig aan verandering zonder voorafgaande aankondiging.

Copyright 1998-2010 Synvestor® Vastgoed (Holding) B.V..

Alle rechten voorbehouden.

Synvestor® Vastgoed B.V. Amsterdamsestraatweg 37B BAARN The Netherlands

Voor het eerst gepubliceerd Juli 2005, aangepast Februari 2010.